

## FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞ'INDAN

1- Fethiye Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altında bulunan aşağıdaki listede nitelikleri yazılı taşınmaz, 2886 Sayılı Kanunun 35/a maddesi gereğince Kapalı teklif suretiyle kiraya verilecektir.

2- İhale **19.11.2020** tarihinde **Perşembe** günü aşağıdaki listede belirtilen saatte Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda Encümen huzurunda Kapalı Teklif Usülü ile (Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:17 Fethiye/ MUĞLA) yapılacaktır.

3- İhale ile ilgili bilgi ve şartname mesai saatleri içinde, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Yeni Mahalle Kazım Karabekir Caddesi, Fen İşleri Şantiyesi Fethiye/ MUĞLA adresinde görülebilir. Fethiye Belediyesi ana hizmet binası Mali Hizmetler Müdürlüğünden 1.000,00-TL karşılığında temin edilebilir.

4- Taşınmazın muhammen bedeli, geçici teminat miktarı ve ihale saati aşağıdaki listede belirtilmiştir.

5- İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeler ile birlikte belirtilen zamanda Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

6-İsteklilerden istenecek olan belgeler,

7- İhaleye katılacak Gerçek veya Tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

İsteklinin;

**7.1-** Kanuni İkametgahı olması,

**7.2-** Türkiye’de tebligat için adres göstermesi,

**7.3-** Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi vermesi,

**7.3.1-** Gerçek kişi olması halinde ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge,

**7.3.2-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel kişiliğin idare merkezini bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan, 2020 yılı içinde alınmış, Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge,(Türkiye’de şubesi bulunmayan Yabancı Tüzel kişiliğinin belgelerinin, bu tüzel kişiliğinin bulunduğu Ülkedeki Türk konsoloslughunca veya Türkiye Dış İşleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

**7.3.3-** Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan Gerçek veya Tüzel kişilerin her birinin (7.3.1.) ve (7.3.2.) deki esaslara göre temin edecekleri belge, (ortak girişimciler ihaleden sonra birlikte şirket kurabilirler. Ancak idareye karşı, ortaklar şirket birlikte ayrı ayrı sözleşme ve şartnamelerin tamamından sorumludurlar. Şirket kurulması için idarenin onayının alınması mecburiyeti vardır.)

**7.4-** İmza sirkülerini vermesi,

**7.4.1-** Gerçek Kişi olması halinde Noter tasdikli imza sirküleri,

**7.4.2-** Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,(Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin sirkülerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslughunca ve Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

**7.4.3-** Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan Gerçek Kişi veya Tüzel Kişilerin her birinin (7.4.1.) ve (7.4.2) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge,

**7.5-** İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin ihale tarihinden en fazla 2 ay önce alınmış noter tasdikli imza sirküleri vermesi,(Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekaletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslughunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

**7.6-** Yeterliliğe ilişkin belgeler

**7.6.1-** Vergi durumu bildirisi veya belgesini vermesi, (2014-2019)yıllarına ait 5 yılı kapsayan Gelir veya Kurumlar Vergisi borcu olmadığına dair ilgili Vergi Dairesinden 2020 yılında alınmış belge vermesi.)

**7.6.2-** Yeminli Mali Müşavirce tasdikli son 3 yıla ilişkin Bilanço ve Gelir-Gider Tablosu vermesi

**7.7-** Bu şartnamenin aşağıdaki tablodaki belirtilen miktarda geçici teminatın Belediyeye yatırdığına dair alındı belgesi veya Banka Teminat Mektubu vermesi,

**7.8-** İsteklilerin ortak girişim halinde, bu şartnameye ekli örneğine uygun ortak Girişim Beyannamesi (EK:1) ile ortaklarca imzalanan Ortaklık Sözleşmesi vermesi,(İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verirler. Ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapılacak ihale sözleşmesini şahsen veya vekil tayin edecekleri kişiler vasıtasıyla imzalarlar.)

**7.9-** S.G.K.'ya (Sosyal Güvenlik Kurumu) borcu olmadığına ilişkin belge vermesi,

**7.10-** İhale dosyasının idareden satın alındığına dair makbuzun aslını vermesi,

**7.11-** Bu şartnamenin 7. Maddesinde yazılı esaslara göre hazırlayacağı teklifini, FETHİYE BELEDİYESİ ENCÜMEN BAŞKANLIĞI'NA vermesi şarttır.

SIRA NO	Kira Süresi	MAHALLE	CADDE/SOKAK	Pafta	ADA	PARSEL	KULLANIM NİTELİĞİ	KAPİ NO	KAT	İŞYERİ ALANI (M2)	MUHAMMEN BEDEL+KDV	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	10 Yıl	Cumhuriyet	Atatürk Caddesi		261	16	Dükkan			1881 m2+250 m2 Depo Alanı	36.000.000,00 ₺	1.080.000,00 ₺	14:00

İLAN OLUNUR