



T.C.
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 42798632/310.99
Konu : Karaçulha Mah.250 nolu bölgenin
3194/18. madde uygulamasının
2. kez askı ilanı

Tarih:14/01/2019

FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Belediyemiz Encümeninin 08/01/2019 tarih ve 11 kararı ile kabul edilen Karaçulha Mahallesiindeki **250** nolu sahanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması işlemlerine ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 15/02/2018 tarih ve 1144 sayılı kararı ile onanmış ve 15/03/2018-11/04/2018 tarihleri arasında belediyemizde askıya çıkarılıp ilan edilmiş, askı ilan süresi içinde yapılan itirazlar belediyemizce değerlendirilmiş ve encümen kararı alınarak Büyükşehir Belediyemizce de bu itirazların değerlendirilmesi ve karara bağlanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmişti. Büyükşehir Belediyemizce Karaçulha **250** nolu bölgeye ilişkin itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediyesi Encümeninin **11/12/2018 tarih ve 9817** sayılı encümen kararı ile karara bağlanmıştır. Bu karar da Büyükşehir Belediye Başkanlığının 24/12/2018 tarih ve E.8043/30238 sayılı yazıları ile belediyemize iletilmiştir. Bahse konu yazıda, Belediyemiz Encümeninin 08/01/2019 tarih ve 11 sayılı kararı ile onaylanan (daha bu karar Belediyemiz Encümeninin 20/11/2018 tarih ve 2055 sayılı kararı ile tashih edilmiş ve parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri ile uygulama ilişkin belgeler aynı karar ile tekrar onaylanmıştır) Karaçulha Mahallesiindeki **250** nolu bölgenin parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde yapılan itirazlar nedeniyle değişikliğe gidildiği için bir (1) ay süre ile tekrar asılması belirtildiğinden dolayı Belediyemiz Encümeninin **08/01/2019 tarih ve 11** sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesinin kararına ve yazısına istinaden Karaçulha Mahallesiindeki **250** nolu bölgeye ilişkin parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin **2. kez** askıya çıkarılmasına karar verilmiştir.

Bu nedenle, Belediyemiz (Fethiye) Karaçulha1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı 022d-10d-4c ve 022d-10d-4d imar paftalarında yer alan, Karaçulha Mahallesi, Mezarkırı Mevkiindeki kadastral pafta,194 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller, 211 ada 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 216 ada 1 nolu parsel, 256 ada 1 nolu parsel, 306 ada 1 ve 2 nolu parseller, 368 ada 1,2,3,4,5,6 ve 7 nolu parseller, 369 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parseller,370 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parseller, 381 ada 1,2,3,4,5 ve 6 nolu parseller, 2149, 2165, 2169, 2170, 2171, 2173, 2467, 2468, 2469, 2471, 4707, 4708, 4709, 4900, 4901, 5759, 5760, 5762, 5763,5764,5765,5766,5767, 5768, 5769, 5770, 5771, 5772, 5773, 5774, 5775, 5776, 5777, 5778, 5979, 6200,6201,6202,6418 ve 6420 nolu parseller ile yoldan ihdas edilerek Düzenleme Ortaklık Payının düşürülmesi için tekrar kamuya terk edilecek yoldan ihdas parsellerinin yer aldığı Karaçulha **250** nolu 18.madde uygulama bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 18. madde uygulama yönetmeliği ve Karaçulha (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Hükümlerinde yer alan Genel Hükümler Başlıklı **2.7. maddesi, 11.16. maddesi, 14. maddesi, 17. maddesi ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin** ilgili hükümleri doğrultusunda ve yapılan itirazlara göre tekrar hazırlanan parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin bir nüshası **1(bir)** ay süreyle **15/01/2019** tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için **2. kez** saat 08.30'da askıya çıkarılmış olup,

