



T.C.  
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 42798632/310.99 - 741  
Konu :Yeşilüzümlü Mah.245 nolu bölgenin  
3194/18. madde uygulamasının  
2. kez askı ilanı

Tarih:14/12/2018

**FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN**

Belediyemiz, Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kapsamında yer alan Yeşilüzümlü Mahallesi O22d-05b-1c, O22d-05b-1d, O22d-05b-3a, O22d-05b-4a ve O22d-05b-4b imar paftalarında ki; 606 ada, 1 ila 27 nolu parseller, 607 ada, 1 ila 8 nolu parseller, 608 ada,1 ila 23 nolu parseller, 608 ada,29 ila 35 nolu parseller, 608 ada, 37 ve 38 nolu parseller, 609 ada,1 ila 20 nolu parseller, 686 ada, 1 ila 30 nolu parseller, 769 ada, 1 ila 9 nolu parsellerin tamamı ile 608 ada, 24 ve 25 nolu parsellerin bir kısmı ile **13 (onüç)** adet yoldan ihdas edilerek tekrar Düzenleme Ortaklık Payının (D.O.P.)'un düşürülmesi için tekrar kamuya terk edilecek yoldan ihdasların ve ihdas edildikten sonra Maliye Hazinesi adına tescil edilecek **3 (üç)** adet dereden ihdasların yer aldığı **Yeşilüzümlü Mahallesi (245)** nolu 18.madde uygulama bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi, 18.madde uygulama yönetmeliği ve Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hükümlerinin ilgili maddelerine göre imar uygulama işlemlerine (arazi ve arsa düzenlemeleri) ait parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri,

Belediyemiz Encümeni'nin 24/05/2018 tarih ve 702 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 19/07/2018 tarih ve 5298 kararı ile onanmış ve 08/08/2018 – 06/09/2018 tarihleri arasında belediyemizde askıya çıkarılıp ilan edilmiş, askı ilan süresi içinde yapılan itirazlar belediyemizce değerlendirilmiş ve encümen kararı alınarak Büyükşehir Belediyemizce de bu itirazların değerlendirilmesi ve karara bağlanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmişti. Büyükşehir Belediyemizce **Yeşilüzümlü Mahallesi (245)** nolu bölgeye ilişkin itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediyesi Encümeninin **06/11/2018 tarih ve 8960** sayılı encümen kararı ile karara bağlanmıştır. Bu karar da Büyükşehir Belediye Başkanlığının 19/11/2018 tarih ve E.7063/27217 sayılı yazıları ile belediyemize iletilmiştir. Bahse konu yazıda, Belediyemiz Encümeninin 24/05/2018 tarih ve 702 sayılı kararı ile onaylanan Yeşilüzümlü Mahallesindeki **245** nolu bölgenin parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde yapılan itirazlar nedeniyle değişikliğe gidildiği için 1 (bir) ay süre ile tekrar asılması belirtildiğinden dolayı Belediyemiz Encümeninin **13/12/2018 tarih ve 2282** sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesinin yazısına istinaden Yeşilüzümlü Mahallesindeki **245** nolu bölgeye ilişkin parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin **2. kez** askıya çıkarılmasına karar verilmiştir.

Yapılan değişiklikler nedeniyle **245** nolu uygulama sahasının, parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin bir nüshası 1(Bir) ay süreyle **17/12/2018** tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için **2. kez** saat 08.30'da askıya çıkarılmış olup, **15/01/2019** tarihi mesai bitimine kadar **1(bir) ay** süre ile Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda asılmıştır. Askı süresi bitiminde kesinleşecek olan parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde gösterilen parsel ve malikleri 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 18.madde uygulama yönetmeliği ve Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin ilgili hükümlerine göre re'sen tapuya tescil ettirilecektir.





T.C.  
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 42798632/310.99  
Konu : Yeşilüzümlü Mah.245 nolu bölgenin  
3194/18. madde uygulamasının 2. kez askı ilanı.

Tarih:14/12/2018

Yukarıdaki ada ve parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine,7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince ilan edilmiştir.

14/12/2018

Süreyya ALİM  
Plan ve Proje Müdür Vekili

UYGUNDUR  
14/12/2018

Güzide ÖZKAYA  
Belediye Başkan Yardımcısı

