



T.C.
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : 42798632/310.99 - 591

Tarih:13/11/2017

Konu : Karaçulha Mah.15 nolu bölgenin
3194/18. madde uygulamasının 2. kez askı ilanı.

FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Belediyemiz, Karaçulha (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kapsamında yer alan Belediyemiz, Karaçulha Mahallesi, O22d-14b-1a, O22d-14b-1b, O22d-14b-1d, O22d-14b-1c, O22d-14b-2d, O22d-14b-2c, O22d-14b-3b paftada 1568, 1573, 1576,1577, 2791 ila 2794, 2796, 2799, 2813,2819 ila 2822, 2867, 2870, 2871, 2875,2878, 2889, 2892,2896, 2948,2949,2969, 2975, 2976, 2977, 2980,2981,2987,2988, 2989, 2992, 2993, 2996,2997, 3000, 3002, 3004, 3009, 3010,3019, 3025, 3026, 3027, 3029,3033,3042, 3043, 3047, 3048,3053, 3054, 3056, 3057, 3059,3060, 3062,4398, 4400, 4401, 4402,4403 4404, 4405 ila 4409, 4415, 4417 ila 4419, 4423, 4424, 4427,4429, 4432,4433, 4435 ila 4445, 4447,4450, 4453, 4454, 4457 ila 4459, 4461 ila 4467, 4473,4499 ila 4502, 4504, 4820 ,4821, 5081,5082, 5144,5145, 5147 ila 5150, 5187,5196,5218, 5732,5939 ila 5942, 5949,6210, 6212, 6213,6486, 6487, 114 ada 1 ,115 ada, 1 ila 5 ,117 ada, 1, 118 ada,2 ila 4 ,132 ada, 1 ve 4 ,133 ada, 4,5,7,8, 143 ada, 1 ila 4, 144 ada, 2 ve 3 ,177 ada, 1 ila 3, 178 ada ,1 ila 5, 192 ada, 1 ila 4 , 193 ada, 1 ila 4 , 217 ada, 3 ila 7 , 220 ada, 1 ila 3, 234 ada, 1 ila 4 , 278 ada, 1 ve 2, 279 ada, 1 , 297 ada, 1,372, ada, 1 ila 10 ,380 ada, 1 ila 3 nolu parseller ile imar planına göre ihdas edilecek olan 3 (üç) adet dereden ihdas parselleri ile 17 adet yoldan ihdas edilerek tekrar Düzenleme Ortaklık Payının (D.O.P.)'un düşürülmesi için yola terk edilecek ihdasların yer aldığı ve diğer taşınmazların tek başına inşaat yapmaya uygun imar parseline dönüşmesini sağlamak amacıyla Karaçulha 15 nolu 18.madde uygulama bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 18.madde uygulama yönetmeliği ve Karaçulha (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hükümlerinin ilgili maddelerine göre imar uygulama işlemlerine (arazi ve arsa düzenlemeleri) ait parsellasyon planları ve dağıtım cetvelleri, Belediyemiz Encümeni'nin 05/01/2017 tarih ve 20 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 16/03/2017 tarih ve 1547 kararı ile onanmış ve 07/04/2017 – 08/05/2017 tarihleri arasında belediyemizde askıya çıkarılıp ilan edilmiş, askı ilan süresi içinde yapılan itirazlar belediyemizce değerlendirilmiş ve encümen kararı alınarak Büyükşehir Belediyemizce de bu itirazların değerlendirilmesi ve karara bağlanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmişti. Büyükşehir Belediyemizce 15 nolu bölgeye ilişkin itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 05/10/2017 tarih ve 9844 sayılı encümen kararı ile karara bağlanmıştır. Bu karar da Büyükşehir Belediye Başkanlığının 24/10/2017 tarih ve E. 6527 / 23809 sayılı yazıları ile belediyemize iletilmiştir. Bahse konu yazıda, Belediyemiz Encümeninin 05/01/2017 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanan Karaçulha Mahallesiindeki 15 nolu bölgenin parsellasyon planı ve dağıtım cetvellerinde yapılan itirazlar nedeniyle değişikliğe gidildiği için 1 (bir) ay süre ile tekrar asılması belirtildiğinden dolayı Belediyemiz Encümeninin **09/11/2017 tarih ve 1915** sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesinin yazısına istinaden Karaçulha Mahallesiindeki 15 nolu bölgeye ilişkin parsellasyon planları ve dağıtım cetvellerinin 2. kez askıya çıkarılmasına karar verilmiştir.

Bu nedenle Karaçulha Mahallesiindeki 15 nolu uygulama sahasının, parsellasyon planı ve dağıtım cetvellerinin bir nüshası 2. kez 15/11/2017 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için saat 08.30'da askıya çıkarılmış olup, 14/12/2017 tarihi mesai bitimine kadar 1(bir) ay süre ile Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda askıda kalacaktır.

