



T.C.
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : 42798632/310.99

Tarih:02/10/2017

Konu : Yeşilüzümlü Mah.245 nolu bölgenin
3194/18. madde uygulamasının 2. kez askı ilanı.

FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Belediyemiz, Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Kapsamında yer alan Yeşilüzümlü Mahallesi, Gökyer Mevkii, O22d-05b-1c, O22d-05b-1d, O22d-05b-2d, O22d-05b-3a, O22d-05b-4a ve O22d-05b-4b nolu paftalara isabet eden; 606 ada, 1 ila 27 nolu parsellerin, 607 ada, 1 ila 8 nolu parsellerin, 608 ada, 1 ila 23 nolu parsellerin, 608 ada, 29 ila 35 nolu parsellerin, 608 ada, 37 ve 38 nolu parsellerin, 609 ada, 1 ila 20 nolu parsellerin, 686 ada, 1 ila 30 nolu parsellerin ve 769 ada, 1 ila 9 nolu parsellerin tamamı ve 608 ada, 24 ve 25 nolu parsellerin bir kısmı ile 3 (üç) adet dereden ihdas ve 12 (oniki) adet yoldan ihdas edilerek tekrar Düzenleme Ortaklık Payının (D.O.P.)'un düşürülmesi için tekrar kamuya terk edilecek ihdasların yer aldığı 245 nolu 18.madde uygulama bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 18.madde uygulama yönetmeliği, Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin ilgili maddelerine göre yapılan imar uygulama işlemlerine (arazi ve arsa düzenlemeleri) ait parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri, Belediyemiz Encümeni'nin 21/02/2017 tarih ve 201 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, Muğla Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 06/04/2017 tarih ve 2346 sayılı kararı ile onanmış ve 19/04/2017 – 18/05/2017 tarihleri arasında belediyemizde askıya çıkarılıp ilan edilmiş, askı ilan süresi içinde yapılan itirazlar belediyemizce değerlendirilmiş ve encümen kararı alınarak Büyükşehir Belediyemizce de bu itirazların değerlendirilmesi ve karara bağlanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmişti. Büyükşehir Belediyemizce 245 nolu bölgeye ilişkin itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediyesi Encümeninin 24/08/2017 tarih ve 8511 sayılı encümen kararı ile karara bağlanmıştır. İlgili karar Büyükşehir Belediye Başkanlığının 12/0925/2017 tarih ve 5603/19405 sayılı yazıları ile belediyemize iletilmiştir. Bahse konu yazıda, Belediyemiz Encümeninin 21/02/2017 tarih ve 201 sayılı kararı ile onaylanan Yeşilüzümlü Mahallesiindeki 245 nolu bölgenin parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde yapılan itirazlar nedeniyle değişikliğe gidildiği için 1 (bir) ay süre ile tekrar asılması belirtildiğinden dolayı, Belediyemiz Encümeninin 21/09/2017 tarih ve 1644 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesinin yazısına istinaden 245 nolu bölgeye ilişkin parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 2. kez askıya çıkarılmasına karar verilmiştir.

Yapılan değişiklikler nedeniyle 245 nolu uygulama sahasının, parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin bir nüshası 1(Bir) ay süreyle 02/10/2017 tarihinden itibaren ilgililerinin incelemesi için 2. kez saat 08.00'da askıya çıkarılmış olup, 31/10/2017 tarihi mesai bitimine kadar 1(bir) ay süre ile Belediyemiz, Plan ve Proje Müdürlüğü koridorundaki ilan panosunda asılmıştır. Askı süresi bitiminde kesinleşecek olan parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinde gösterilen parsel ve malikleri 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi, 18.madde uygulama yönetmeliği ve Yeşilüzümlü (Fethiye) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin ilgili hükümlerine göre res'en tapuya tescil ettirilecektir.

Yukarıdaki ada ve parsel numaraları yazılı taşınmaz sahiplerine,7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince ilan edilen tebliğ olunur.

02/10/2017

Süreyya ALİM
Plan ve Proje Müdür Vekili

UYGUNDUR
02/10/2017

Şahin KONUK
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

